

# Wzór wypowiedzenia dotychczasowej wysokości czynszu

.....

..... (Miasto, data)

.....

(Imię, nazwisko, adres Wynajmującego)

.....

.....

.....

(Imię, nazwisko, adres Najemcy)

## Wypowiedzenie dotychczasowej wysokości czynszu

**lokalu mieszkalnego nr ..... przy ul ..... w .....**

Na podstawie art. 6851 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 1964 r., nr 16, poz. 93 ze zm.) w związku z art. 8a oraz 9 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. 2005 r., Nr 31, poz. 266), niniejszym wypowiadam Panu/Pani dotychczasową wysokość czynszu w wysokości ....., (słownie: .....), określoną na podstawie umowy najmu z dnia ..... i ustaląm nowy czynsz w wysokości ....., (słownie: .....).

Ponadto zawiadamiam, iż opłaty niezależne od Wynajmującego wynoszą ..... (słownie: ..... złotych) od dnia ..... (zimna woda ....., ciepła woda ....., wywóz nieczystości ....., ogrzewanie ....., prąd ....., gaz ....., a zatem łącznie ..... złotych).

Okres wypowiedzenia dotychczasowej wysokości czynszu minie z upływem 3 miesięcy od dnia doręczenia niniejszego pisma. W związku z powyższym, począwszy od dnia ..... roku, obowiązuje nowa stawka czynszu miesięcznego za zajmowany przez Pana/Panią lokal, w wysokości ..... zł.

Należne opłaty proszę uiszczać na rachunek bankowy o numerze ..... do rąk wynajmującego z góry do dnia 10-ego każdego miesiąca.

.....

(własnoręczny podpis Wynajmującego)